



Anfrage

Interkommunales Gewerbegebiet bei Scheppau

Datum: 20.01.2021

Beratungsfolge	Sitzung	öffentlich / nicht öffentlich
Ausschuss für Regionalentwicklung	21.01.21 (ausgefallen)	öffentlich
Verbandsversammlung	11.02.21	öffentlich

Interkommunales Gewerbegebiet bei Scheppau

Die Städte Wolfsburg und Braunschweig planen gemeinsam mit den Landkreisen Wolfenbüttel und Helmstedt ein interkommunales Gewerbegebiet bei Scheppau, am Autobahnkreuz Wolfsburg/Königslutter.

Die Fläche ist im KOREG als potentieller Gewerbebestandort (ID 45) angegeben. Im aktuellen RROP sind als Nutzungen Landwirtschaft / Natur + Landschaft / Erholung festgesetzt. Vor diesem Hintergrund fragen wir:

- Welche Konflikte sieht der Regionalverband zwischen den ausgewiesenen Nutzungen und einem Gewerbegebiet?
- welche Hemmnisse für die Nutzung der vorhandenen Flächen (z.B. Verkaufsbereitschaft der Eigentümer*innen) sind bekannt?
- Welche Bedeutung kommt, aus Sicht des Regionalverbandes, den Nutzungen Natur + Landschaft sowie Erholung in diesem Bereich zu?
- Welche Informationen liegen dem Regionalverband hinsichtlich der vorhandenen Gewerbe- und Industrieflächenpotentiale der Städte Wolfsburg und Braunschweig sowie der Landkreise Wolfenbüttel und Helmstedt vor?
- Welche Nutzungsdarstellung ist für diesen Bereich im geplanten RROP (nach derzeitigem Stand) vorgesehen?

Wir bitten neben einer Behandlung in mündlicher Form in der Verbandsversammlung zusätzlich um eine schriftliche Beantwortung der einzelnen Fragen.

Gez. Dr. Frank Schröter